

## Hoe tevreden zijn onze huurders?

Wij laten de tevredenheid van onze huurders meten door KWH (Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector).

<b>Totaalscore:</b>	<b>7.9</b>
Algemene dienstverlening	7.0
Woning zoeken	8.1
Nieuwe woning betrekken	8.5
Huur opzeggen	8.4
Reparaties	7.8
Onderhoud	7.4

## Onze woningvoorraad

Goedkoop	Betaalbaar 1/2	Betaalbaar 3	Duur	Vrije sector	Totaal
< € 432	€ 432 - 619	€ 619 - 663	€ 663 - 737	> € 737	
49	670	99	31	4	852

## Woningverhuur

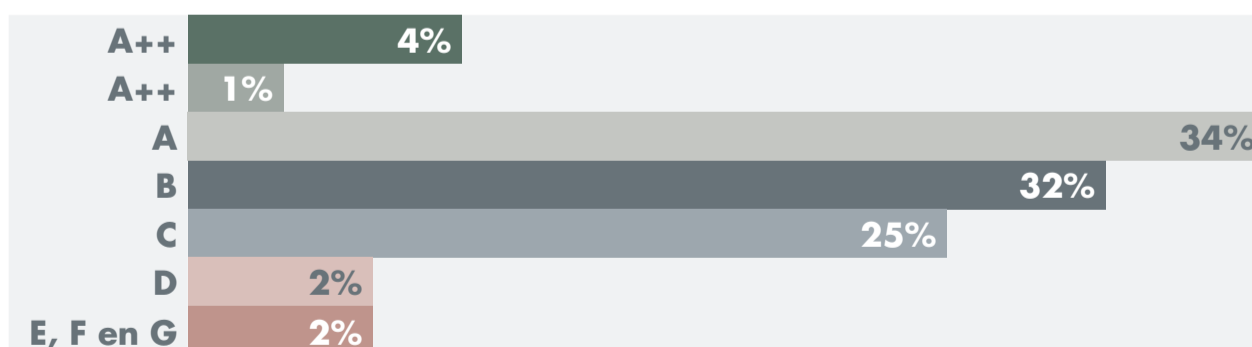
76 sleuteluitreikingen

Inkomensgroepen	Aantal	Type woning	Aantal
Alleenstaanden	39	HAT- woningen	3
Meerpersoonshuishoudens	35	Eengezinswoningen	52
Statushouders	2	Senioren en woonzorgwoningen	21
Gehandicapten	0		
<b>Totaal</b>	<b>76</b>	<b>Totaal</b>	<b>76</b>

79% verhuur aan huurders met huurtoeslag

## Duurzaamheid

De energie labels van onze woningvoorraad



## Huurprijzen

Gemiddelde huurverhoging	2,1%
Huursomstijging	1.97%

## In ontwikkeling

Staatsliedenbuurt	92 sloop en vervangende nieuwbouw
Vleumingen	12 nieuwbouwwoningen
Bibliotheek	
Villa Ganita/Kosterij	

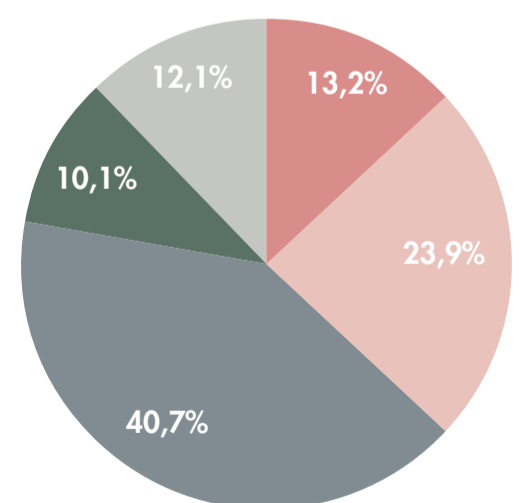
## Huurachterstand en ontruiming

Huurachterstand	0,34%
Aantal ontruiming	0

## Leefbaarheid

108 meldingen van woonoverlast  
 € 47.500 besteding leefbaarheid  
 8 WMO aanpassingen (verhoogd toilet, wandbeugels, ....)

## Waar gaat de huur naar toe?



- Onderhoudsuitgaven
- Bedrijfslasten
- Uitgaven rente en aflossing leningen
- Heffingen en belastingen
- Investerings nieuwbouw en overige investeringen

Wij zijn thuis  
in Gendt



Meer lezen over ons jaarverslag?  
Scan de QR-code.